



Tematica pentru examenul de promovare în grad imediat superior consilier în cadrul Direcției Informatică

1. **Rețea**
 - 1.1 Probleme generale
 - Tipuri de rețele
 - Niveluri ale unei rețele
 - Protocele
 - 1.2 Proiectarea și administrarea rețelelor
 - Proiectarea structurată a unei rețele
 - Securitatea rețelei - aspecte legislative, tipuri de atacuri, mecanisme de protecție
 - 1.3 Utilitare de administrare
 - Utilitare pentru accesul centralizat la resursele rețelei
 - Utilitare de monitorizare a traficului
2. **Sistem de operare**
 - 2.1 Instalare și configurare
 - 2.2 Utilizatori și Grupuri
 - 2.3 Acces și securitate
 - 2.4 Definiere roluri server
3. **Noțiuni de baza hardware**
 - 3.1 Componente calculator - caracteristici, atribute, informații fizice
 - 3.2 Echipamente de rețea - componente, mod de configurare
 - 3.3 Echipamente electrice - circuite, generatoare
4. Dispozițiile generale din Legea 7/1996;
5. Funcțiile ANCPI conform HG 1288/2012;
6. Atribuțiile ANCPI conform HG 1288/2012.



Bibliografia pentru examenul de promovare în grad imediat superior - consilier în cadrul Direcției Informatică

1. Tanenbaum Andrew S (2003) *Rețele de calculatoare*, Byblos, Tg. Mureș
2. R.Rughiniș, R.Deaconescu, G.Milescu, M.Bardac (2009) *Introducere în sisteme de operare*
3. **Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. **Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 - articolele 5. și 6. din Regulament privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară**, cu modificările și completările ulterioare.



TEMATICA

pentru examenul de promovare în gradul imediat superior de registrator gradul IA în cadrul Serviciului Monitorizare, Control, Coordonare din cadrul Direcției de Publicitate Imobiliară

I. CODUL CIVIL:

1. DESPRE BUNURI

DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul)

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ: dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute

C. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)

D. POSESIA

- Dispoziții generale
- Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară

2. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE

A. CONTRACTUL DE VÂNZARE

- Dispoziții generale - forma contractului, dreptul de preempțiune, pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare



- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

B. CONTRACTUL DE SCHIMB
C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE

3. DESPRE MOSTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

- Dispoziții generale
- Contractul de donație
- Transmisiunea moștenirii
- Partajul succesoral
- Certificatul de moștenitor

4. CARTEA FUNCİARĂ

5. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE

IPOTECA - Dispoziții generale, ipoteca imobiliară, concursul între creditorii ipotecari, stingerea ipotecilor

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

III. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

IV. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPPI NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI INSTITUȚIILE SALE SUBORDONATE, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.



BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare în gradul imediat **superior** de **registrator gradul IA** în cadrul Serviciului **Monitorizare, Control, Coordonare** din cadrul Direcției de Publicitate Imobiliară

1. Codul civil al României;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în **evidențele** de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al **Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară** nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de **Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară** și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.